



GSM
HEIDELBERGCEMENT Group

GSM ACHERES

12 octobre 2022



Bienvenue à la Cie des Commissaires Enquêteurs à Achères



Visite du 12 octobre 2022

GSM

- **Thierry Hauchard** - Chef du service foncier
- **Virginie Crenn** – Responsable foncier et environnement – Chargée des sujets biodiversité
- **Olivier Vinchent** – Directeur Technique
- **Jérémie Helo** – Chef de Carrière

UNICEM

- **Alix Poullin** – Chargée de missions UNICEM IdF

Programme

- 9h – 9h30 : Accueil
- 9h30 – 10h15 : Présentation générale en salle
- 10h15 – 11h15: Visite du site
- 11h 15 – 12h15 : Retour en Salle – Discussion Q/R
- 12h15 – Départ pour le déjeuner



HEIDELBERG MATERIALS

En France: Ciments, Granulats, BPE, Chaux, Transport



- **Ciments Calcia**, la production et la distribution de ciments et de chaux,



10 usines
6 centres de distribution
4 directions régionales
1 direction nationale route& environnement



- **Socli**, la production et distribution de chaux,



1 usine
2 centres de distribution
1 centre de formation



- **GSM**, la production et la distribution de granulats,



96 sites de production
2 navires sabliers
4 directions régionales



- **Unibéton**, la production et la distribution de béton prêt à l'emploi,



200 unités de production BPE
5 directions régionales



- **Technodes SAS**, le laboratoire technique,



1 laboratoire technique
1 flotte de laboratoires mobiles



- **Tratel**, le transport routier.



500 tracteurs Euro 6
800 remorques

GSM est adhérente à l'UNICEM ILE DE FRANCE

L'UNICEM est la fédération professionnelle qui regroupe les entreprises spécialisées dans la production de matériaux de construction à destination du secteur du BTP.

Entreprises adhérentes: activités dans la production de granulats naturels, terrestres, et recyclés ainsi que des entreprises qui produisent du béton prêt à l'emploi.



En Ile-de-France, notre réseau est structuré de :

- **50 carrières de granulats naturels ;**
- **134 unités de production de béton prêt à l'emploi ;**
- **86 plateformes fixes de production de granulats de recyclage**

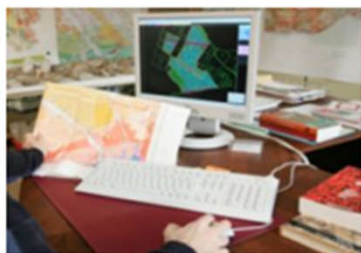
5 926 salariés travaillent au sein de ces sites qui répondent aux besoins du BTP

114 sites adhérents sont engagés dans une démarche environnementale et/ou RSE animée par l'association UNICEM entreprises engagées

Sujets de préoccupation : conjoncture, biodiversité, gestion des eaux, économie circulaire, transports et logistique, réglementaire, juridique et social, RSE...

LES CARRIÈRES

Être autorisés à exploiter: un long parcours



1. Prospection



2. Analyse des contraintes



3. Maîtrise foncière - Sondages



4. Concertation – information
En continu jusqu'au terme



5. Étude technique
interne- rentabilité



6. 7. Évaluation environnementale – Étude d'impact
Autorisation environnementale



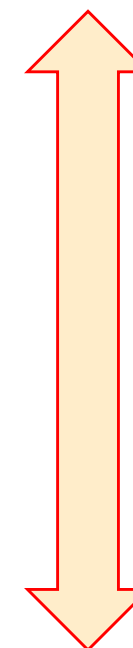
8. Ouverture: travaux préliminaires



9. Exploitation et remise en état



10. Fin de travaux – Réemploi du site



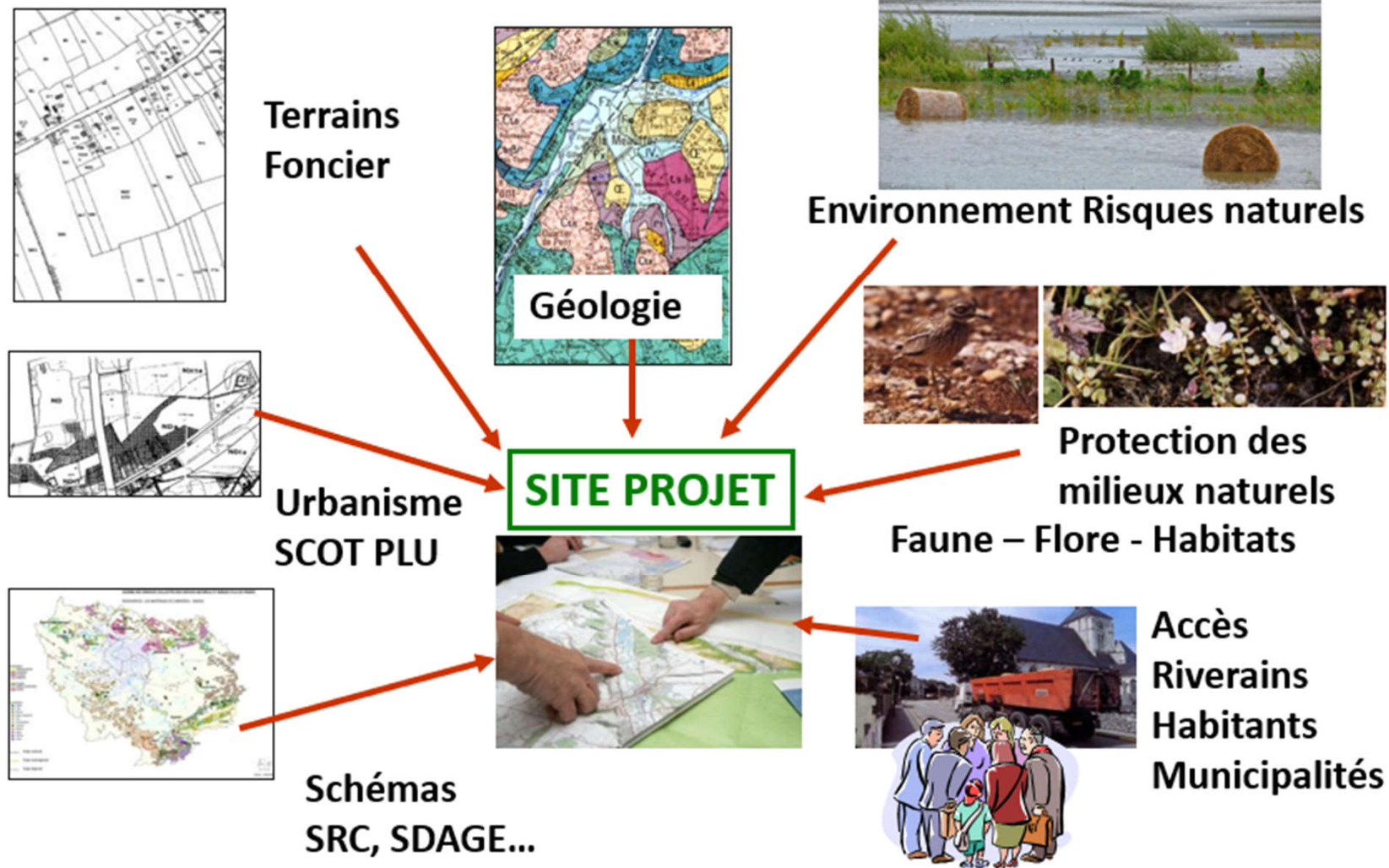
Moyenne
T0 à AEU

5 à 8 ans

Durée d'autorisation limitée
30 ans maximum
(renouvelable)

LES CARRIÈRES

Les caractéristiques de l'activité



Implantations en milieux non construits

Activité évolutive dans le temps et l'espace

Exploitation et remise en état coordonnée des terrains

LES CARRIÈRES

Les effets de l'activité

Impacts au cas par cas selon le territoire d'implantation: Impacts directs et indirects en fonction du type de carrière et selon les milieux naturels « récepteurs » et leur sensibilité.

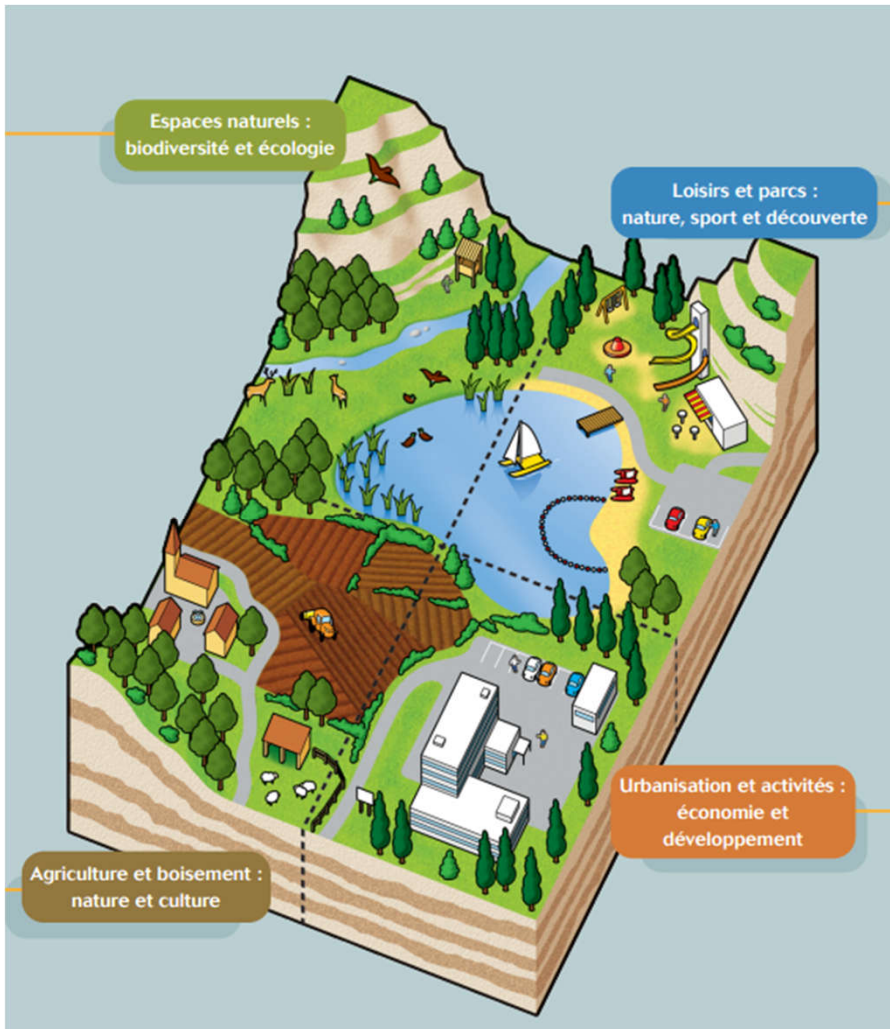


Impacts industriels : Prévention des nuisances et pollutions: rejets d'eau, déchets, hydrocarbures, trafic, bruit, poussières, vibrations....

Etudes
environnementales
proportionnelles
aux caractéristiques
du territoire et du
projet d'exploitation



Les réaménagement de carrières



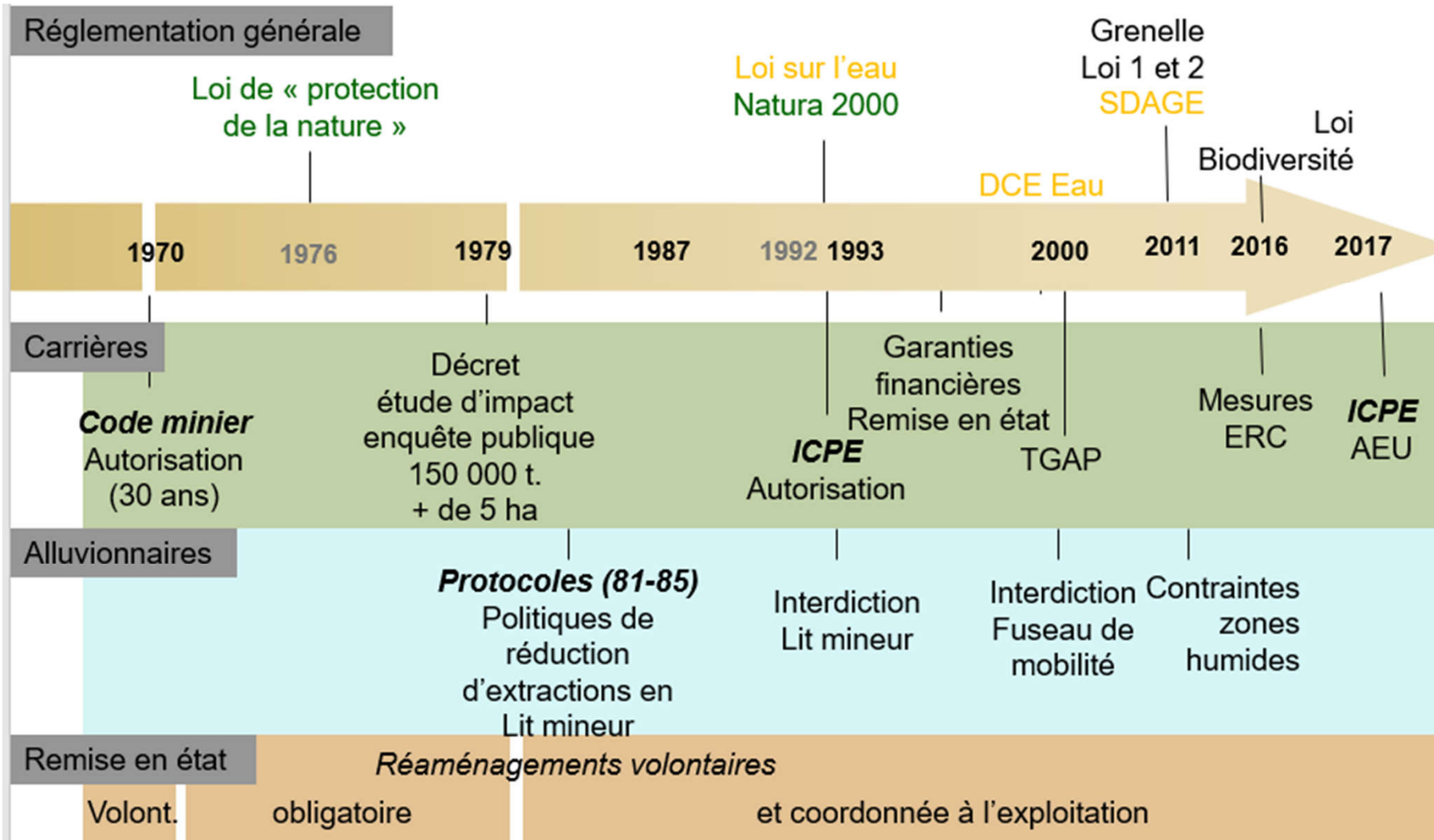
Exploiter une carrière est un métier ancien. Prévoir et mettre en œuvre la réhabilitation d'un site, lui assurer une nouvelle fonction économique, sociale et environnementale est une intention relativement récente qui fait appel à des spécialistes aux compétences multiples. Les possibilités sont multiples et peuvent être classés en différentes catégories:

- les espaces naturels au profit de la biodiversité
- l'agriculture et le reboisement
- les équipements de loisirs et les parcs
- l'urbanisation et les parcs d'activité

Il n'existe pas de solution toute faite et aucune ne ressemble à une autre. Un même site peut se prêter à plusieurs types d'aménagement : par exemple une zone reboisée, un plan d'eau ouvert au public et des cultures... L'avenir de chaque carrière est étroitement inscrit dans son environnement naturel et humain. Mais il dépend aussi de la volonté et des souhaits de ses propriétaires et des collectivités locales. C'est par une concertation étroite, le plus en amont possible, c'est-à-dire dès les premiers échanges sur une possibilité d'exploitation, que doit se dessiner le futur d'une carrière pour concevoir et réaliser des projets utiles aux territoires.

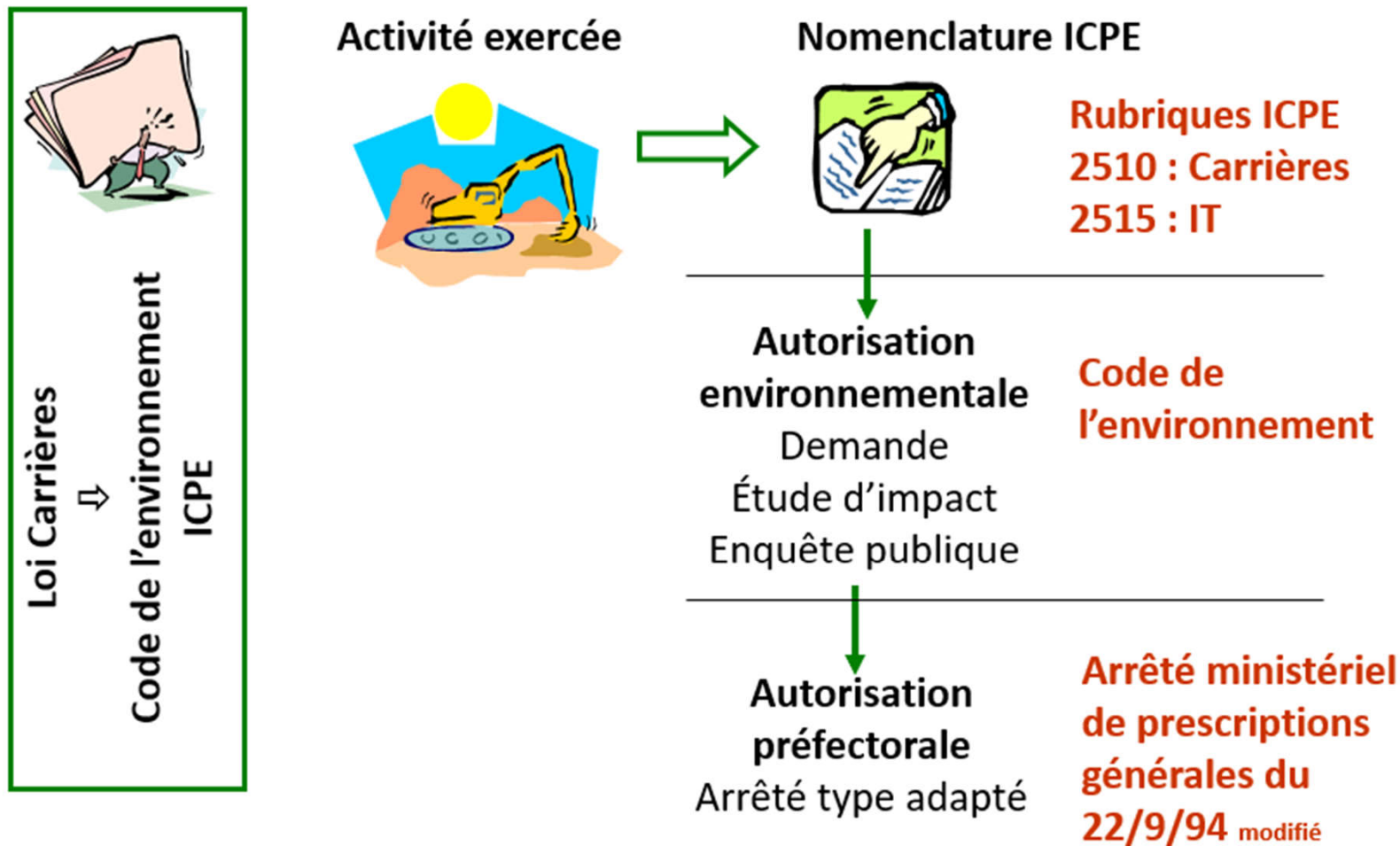
LES CARRIÈRES

La réglementation des carrières



LES CARRIÈRES

Droit des Installations Classées



Autorisation Environnementale Unique (AEU)

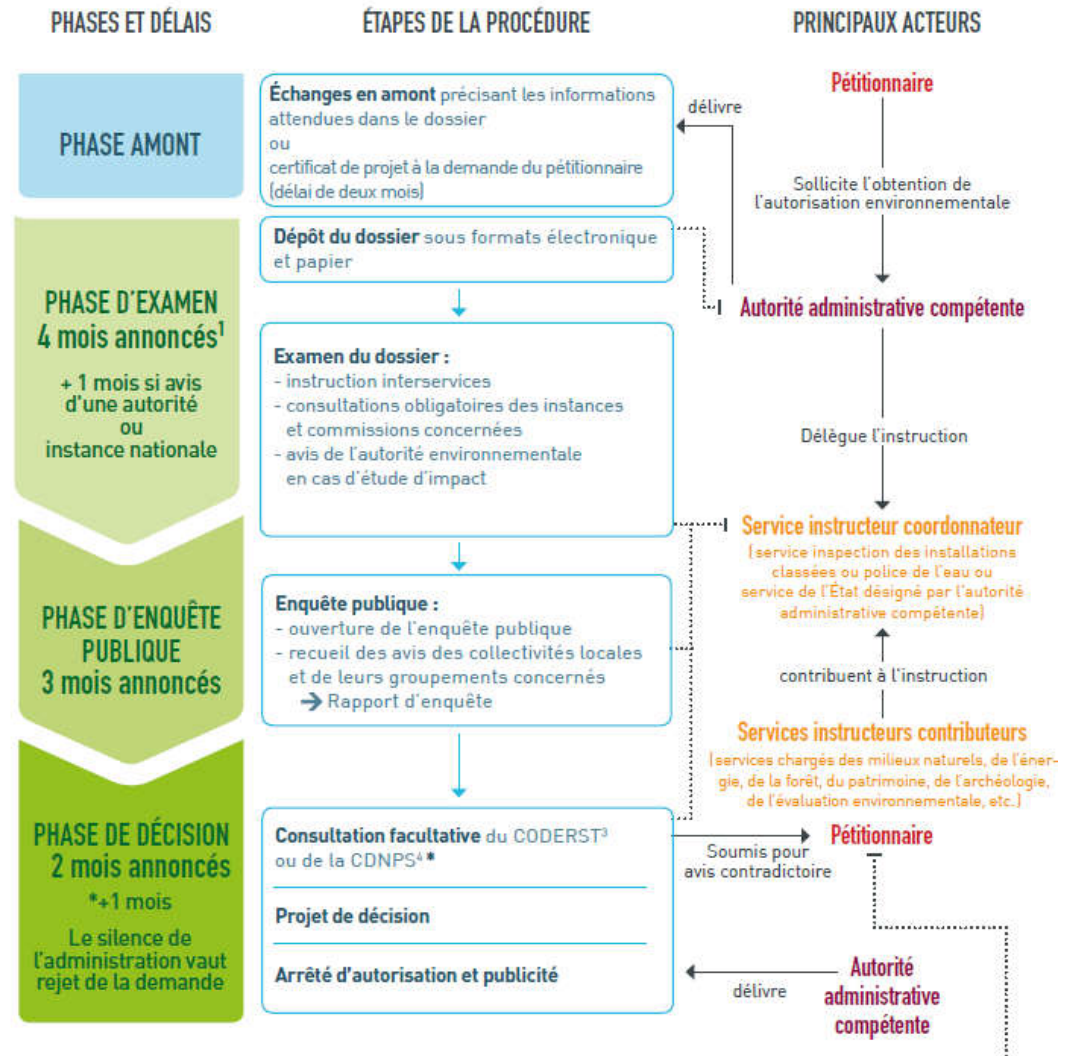
Création de l'Autorisation Environnementale unique :

- Ordonnance n°2017-80 du 26 janvier 2017
- Décrets n°s 2017-81 et n°2017-82

Entrée en vigueur générale le 1er mars 2017

Codifiée dans le Code de l'Environnement

LES ÉTAPES ET LES ACTEURS DE LA PROCÉDURE



LES CARRIÈRES

Enquête publique

Code de l'environnement

Partie législative	Partie réglementaire
Livre Ier : dispositions communes Titre VIII : dispositions communes relatives aux procédures administratives Chapitre Ier : autorisation environnementale	
Section 3 : Instruction L181-10	Section 3 : Instruction R181-36 : organisation R181-37 : avis recueillis en phase d'examen R181-38 : avis des collectivités R181-39 : suite du rapport d'EP

Enquête publique : 30 jours

UNICEM

Des guides sectoriels pour les dossiers



UNICEM

30 ans d'engagement en faveur du développement durable



Création de l'association
Charte Professionnelle
des Producteurs de
Granulats
150 études

La Charte fête ses
10 ans et entame
une réflexion sur
son évolution



UEE se dote d'une
charte d'engagement
et fait évoluer le nom
de ses démarches

1992

2004

2014

2017

2021

2022

■ 22 sites / 11 entreprises
- Dont 2 sites dans les 2 démarches

■ 43% de la production UNPG¹



L'association devient « la
Charte Environnement des
industries de carrières »
1^{er} référentiel sectoriel
environnemental



Création de l'asso UNICEM
Entreprises Engagées (UEE)
Evolution de la Charte
environnement
Lancement de la Charte RSE



L'association
célèbre ces 30
ans au service de
la profession



■ 22 sites / 6 périmètres
■ 3 groupes
■ 3 TPE/PME/ETI
■ 21% de la production du
UNPG¹

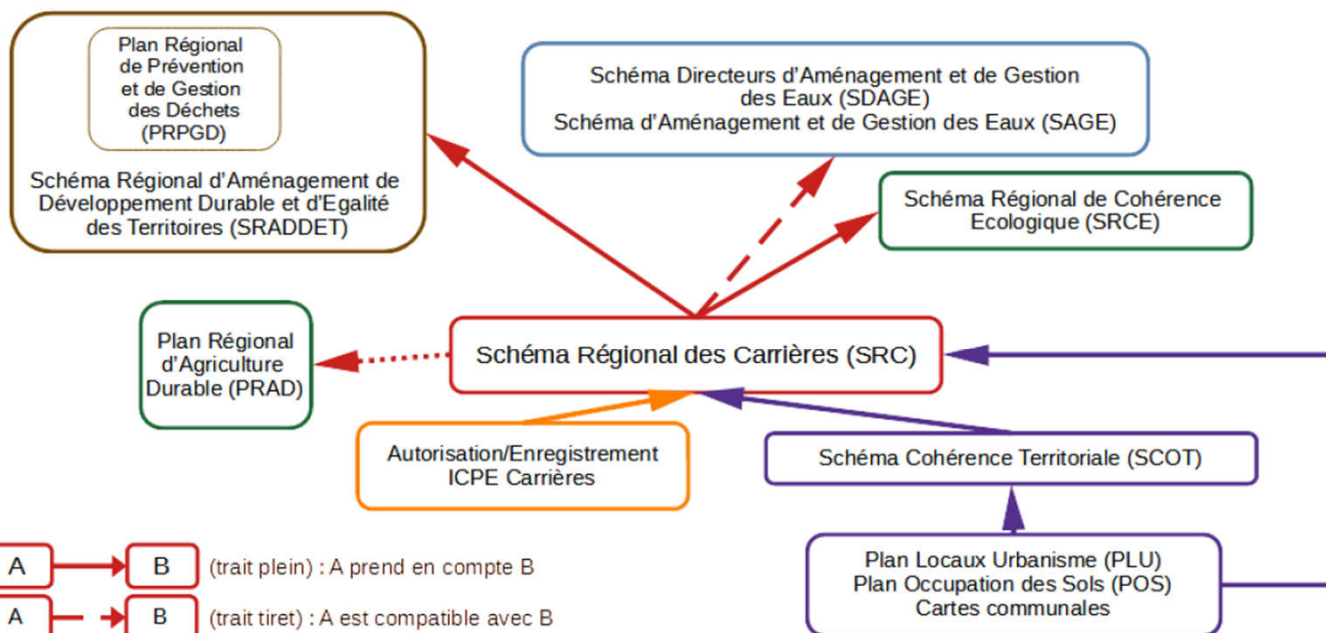


Enjeux actuels: SRC et SDRIF-E

Élaboration du nouveau
SDRIF-Environnemental
à l'horizon 2040



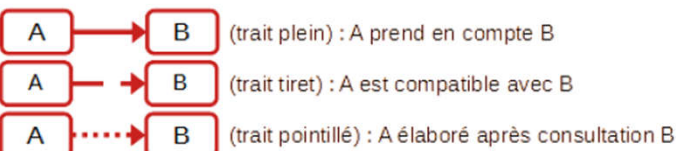
DRIEAT Île-de-France



le prochain SDRIF-E devra :

- Intégrer les principes de l'**économie circulaire** aux fondamentaux de l'aménagement du territoire,
- Anticiper les changements dus au **réchauffement climatique**,
- Adapter le territoire à ses effets, **préserver nos écosystèmes et protéger les Franciliens**.

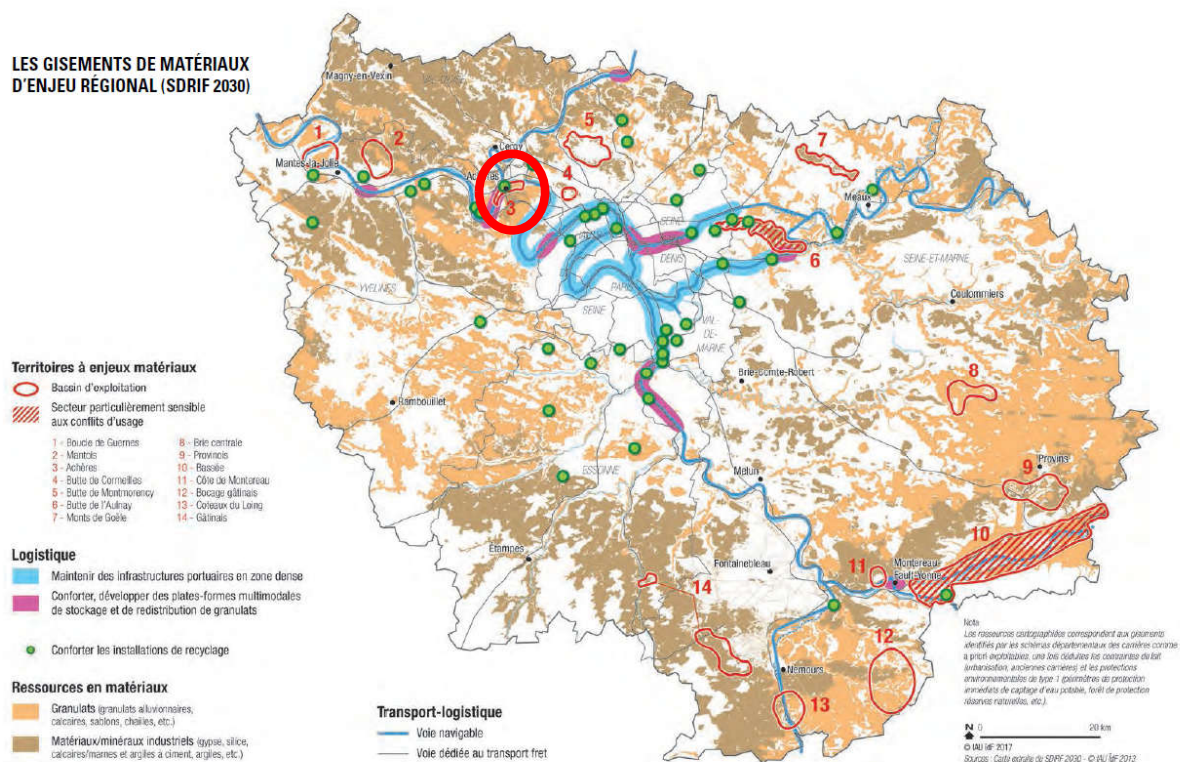
Avec les objectifs ZEN (Zéro émission nette) et ZAN (Zéro artificialisation nette)



Une activité stratégique pour le développement de la Région

GISEMENTS EN ÎLE-DE-FRANCE

LES GISEMENTS DE MATÉRIAUX D'ENJEU RÉGIONAL (SDRIF 2030)



UNICEM

ILE de FRANCE

Les trois usages de granulats

Bétons Hydrauliques



Centrales de béton prêt à l'emploi
Usines de produits en béton
Mortiers industriels
Bétons de chantier et vrac

Produits hydrocarbonés



- Centrales d'enrobés à chaud, à froid, enduits

Autres usages VRD – TP

Utilisés en l'état ou avec un liant



- Réglages et fondations de couche
- Couches de forme
- Terrassements et remblais
- Réseaux divers
- Artisans maçons / particuliers
- Granulats de couleur

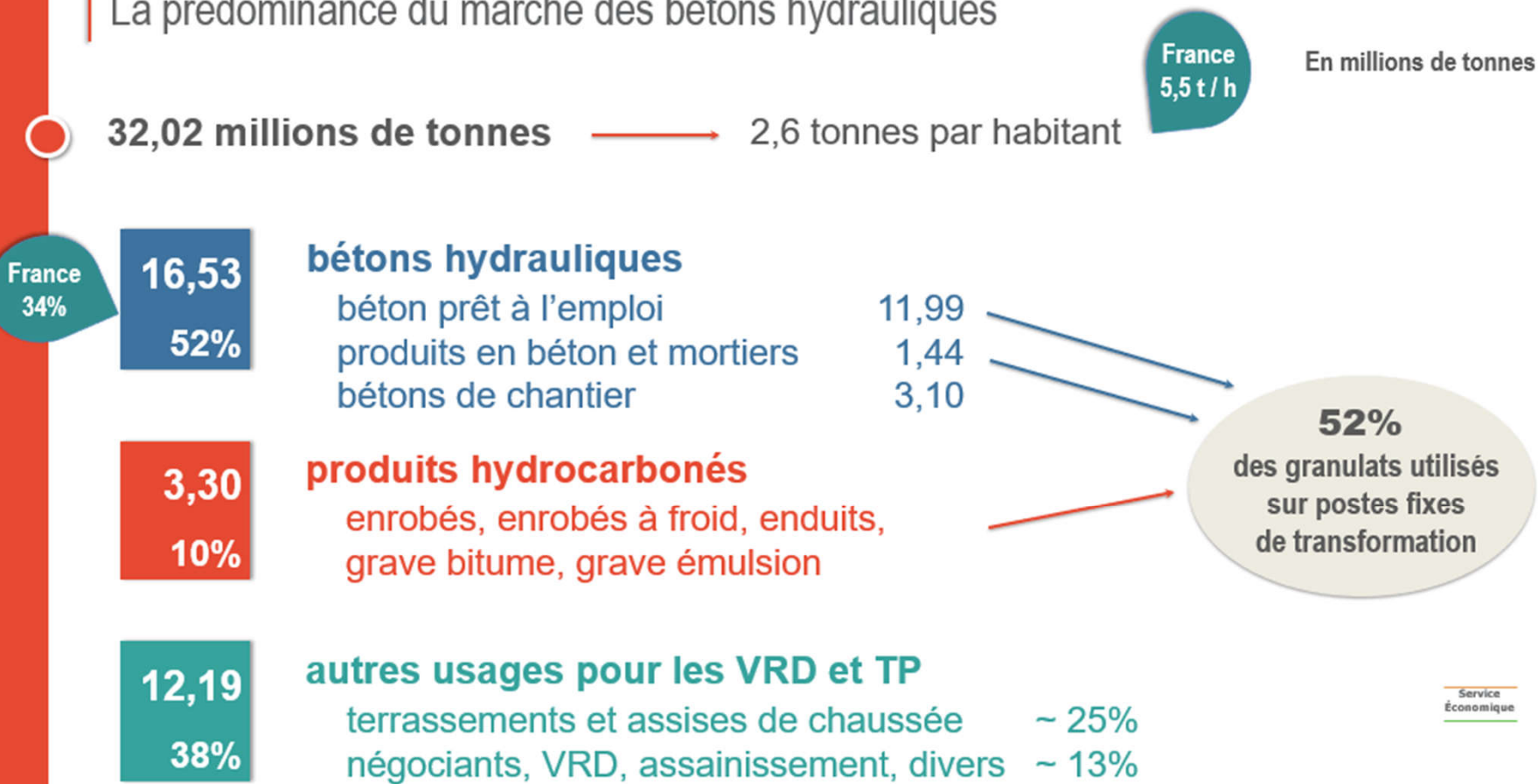


Trois marchés de granulats

ILE de FRANCE

Les trois marchés de granulats en Ile-de-France – 2018

La prédominance du marché des bétons hydrauliques



UNICEM

ILE de FRANCE

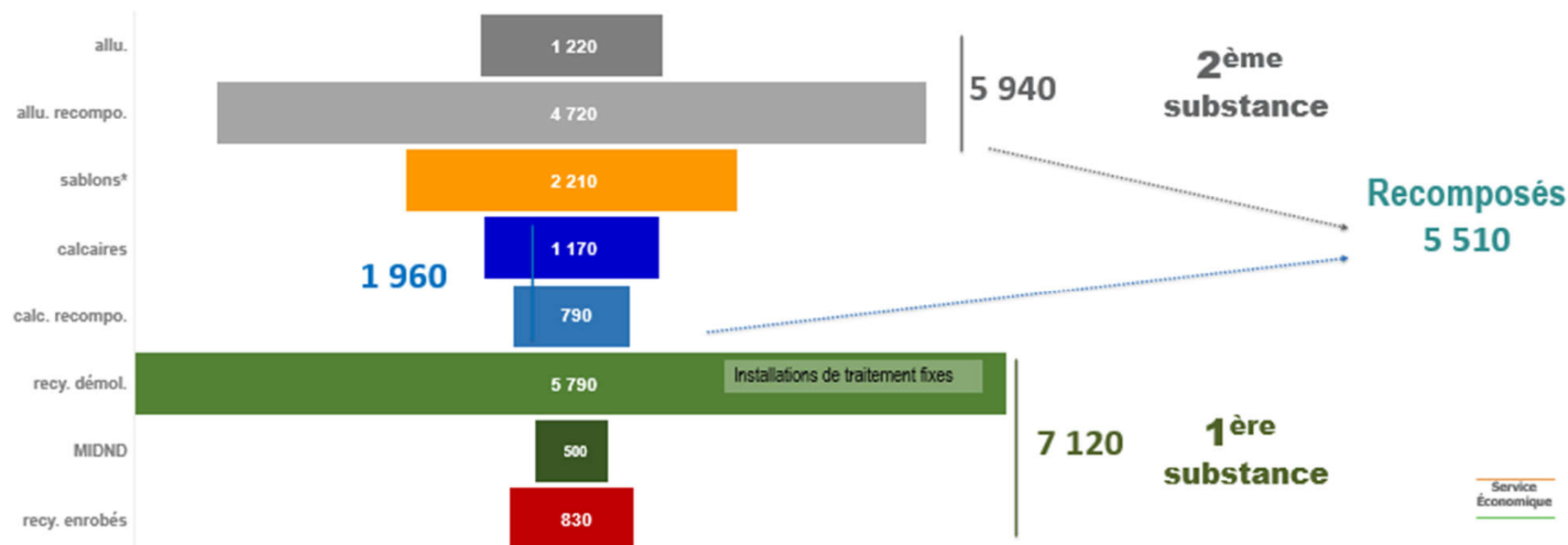
Les productions franciliennes de granulats – 2018

Y compris les apports extérieurs pour reconstitution et traitement

En 1 000 t

La prépondérance des granulats recyclés, puis des granulats recomposés

17,23 millions de tonnes
dont 88% extraites en Ile-de-France



* 51% des sablons sont des coproduits de carrières de minéraux industriels, valorisés comme granulats ; ils sont notamment utilisés dans la fabrication des bétons hydrauliques en tant que sables correcteurs

UNICEM

ILE de FRANCE

L'approvisionnement de l'Ile-de-France en granulats – 2018

Une dépendance aux autres régions pour satisfaire les besoins et pérenniser les ressources nobles par la recomposition

En millions de tonnes
En %

Production IdF livrée
hors IdF
0,12

Production
Ile-de-France
livrée
17,11
53% des besoins

Besoins
Ile-de-France
32,02

Apports Extérieurs
Recomposition et
traitement IdF
2,13

Apports
Extérieurs
Hors reampo. IdF
14,91
47% des besoins

Taux de
dépendance
« réel »
53%

Service
Économique

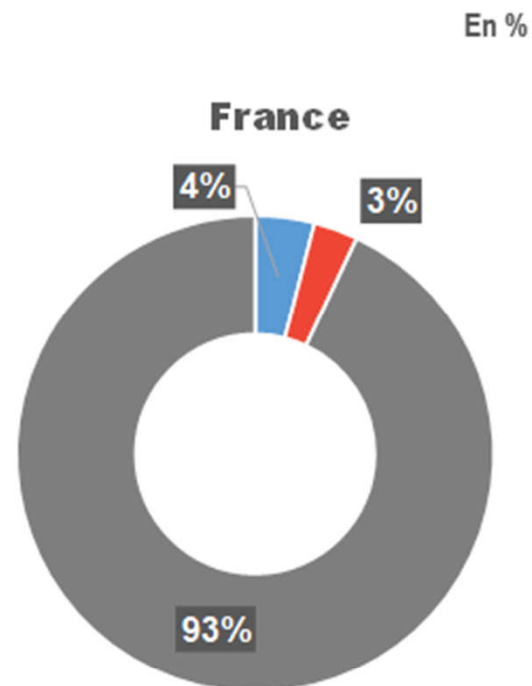
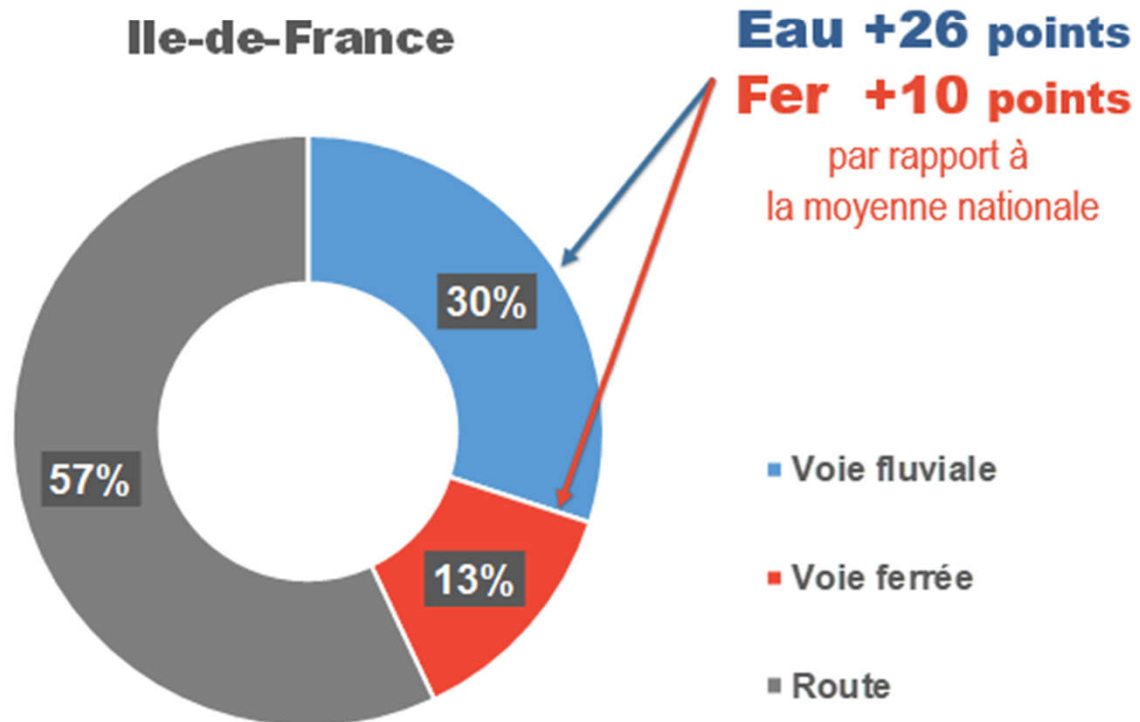
ILE de FRANCE

Les modes de transport des granulats – 2018

Y compris apports extérieurs pour recomposition et traitement

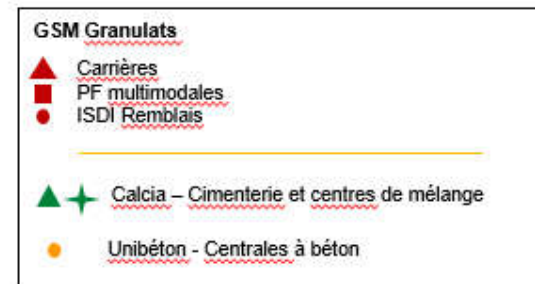
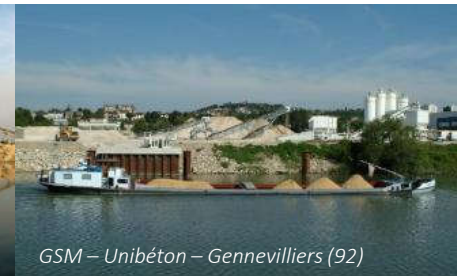
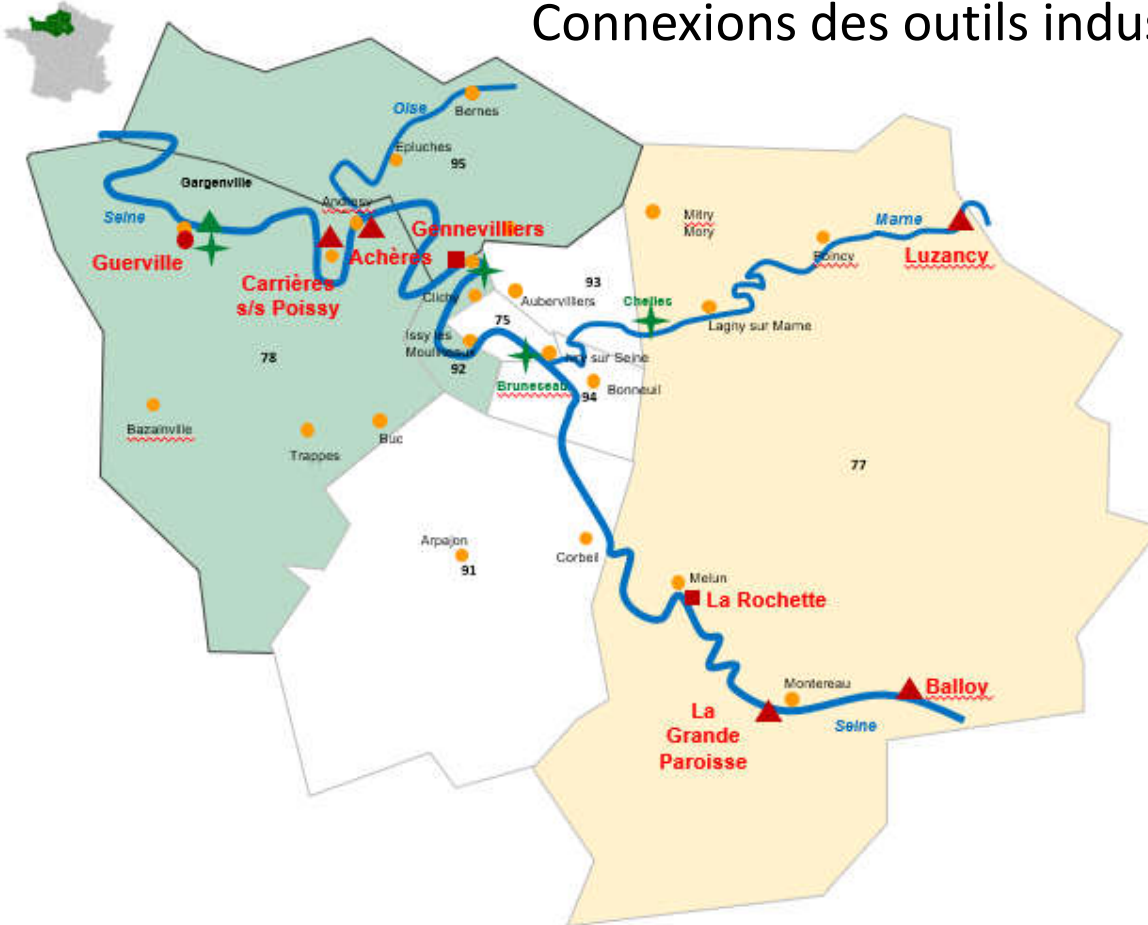
La prépondérance des voies fluviale et ferrée

● 32,02 millions de tonnes

Service
Économique

GSM en Ile de France – Exploitations majoritaire de roches alluvionnaires

Connexions des outils industriels par le fleuve



GSM: une présence historique dans les Yvelines

Les premières exploitations sablières de l'entreprise interviennent à l'aube des années 1930 à Carrières-sous-Poissy.



Le siège social national de GSM est au Château Vanderbilt à Carrières-sous-Poissy entre 1978 et 1999 avant d'être transféré à Guerville.



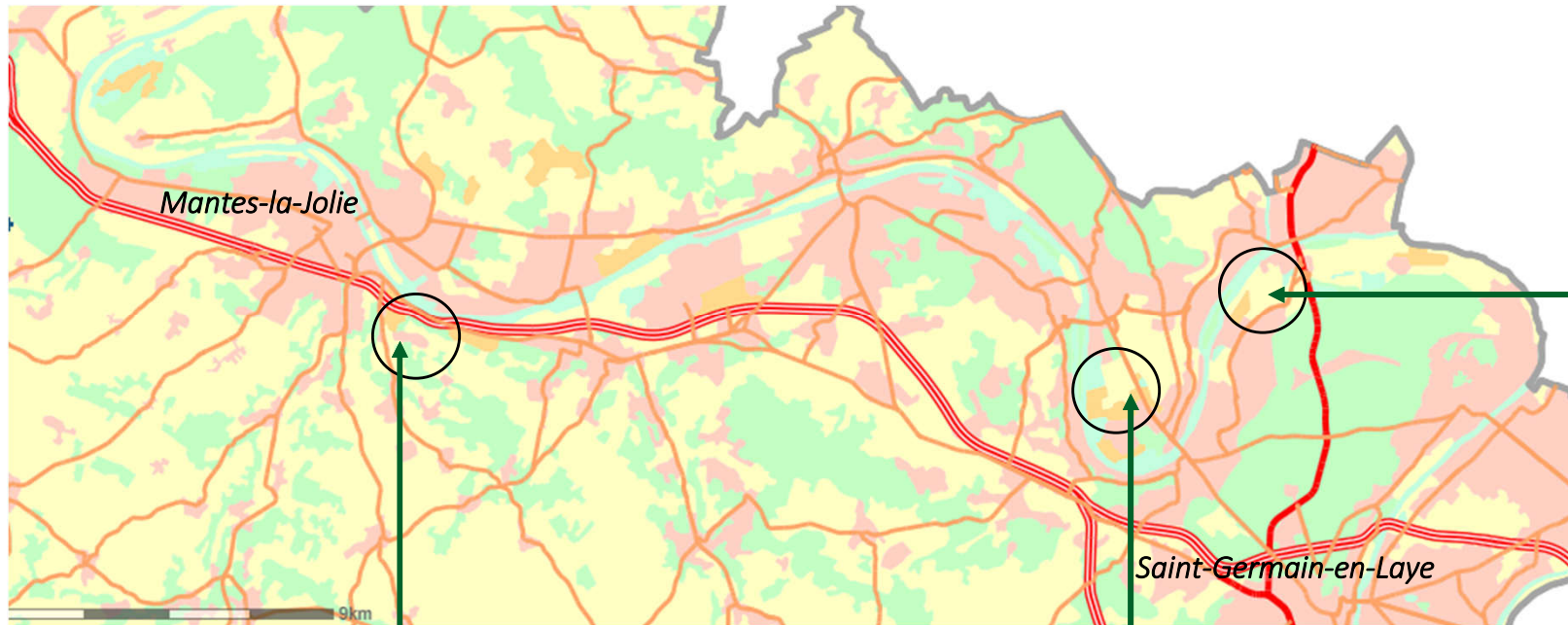
Les anciennes exploitations remises en état, situées en bord de Seine et d'Oise, sont réemployées dans le territoire pour des usages variés: bases de loisirs, zones écologiques, parcs urbains, zones d'activités...



Quelques exemples:

- 1** - Carrières s/s Poissy: ENS Départemental du Parc du Peuple de l'Herbe. **2** - Montesson : Parc Départemental de la Borde et son Étang de l'Épinoche (ZNIEFF). **3** - Achères: Centre commercial du Grand Cèdre en construction (2005) sur zones extraites et remblayées .
- 4**- Carrières s/s Poissy: IME « Notre École » construite sur zones extraites et remblayées.
- 5 et 6** - Cergy-Neuville: Base Régionale de Plein Air et de Loisirs. **7** - Achères : Remise en état naturelle avec rôle d'écêtement de crues

Les implantations actuelles dans les Yvelines



ACHERES

Carrière des « Grosses Pierres »

AP => Aout 2039

+ 1 installation de production de granulats



GUERVILLE

ISDI K3+ TN+

AP => Nov. 2028

Capacité totale:
1,26 Mm3



CARRIERES S/S POISSY

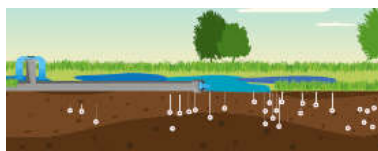
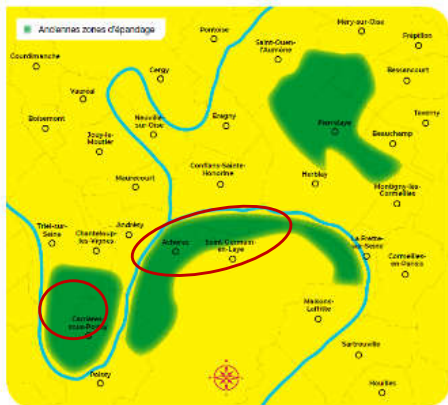
Carrière des 3 Cèdres avec LHG

AP => Nov. 2025

+ 1 installation de production de granulats

Particularités des carrières des Yvelines

TERRES POLLUEES : Gisements alluvionnaires sur des terrains supports des anciens épandages d'eaux usées brutes de la Ville de Paris = pollution résiduelle hétérogène des horizons superficiels
=> Plans de gestion des terres de découverte avec l'assistance technique de bureaux d'études spécialisés



GINGER BURGEAP EODD



Exploitation de carrière et remise en état compatible avec les projets d'aménagements publics du territoire



AMENAGEMENTS PUBLICS EN ZONES PERIURBAINES



ZAC ECOPOLE SEINE AVAL
Carrières-sous-Polisy et Trélis-sur-Seine



GSM GRANULATS

Carrière et installation d'Achères

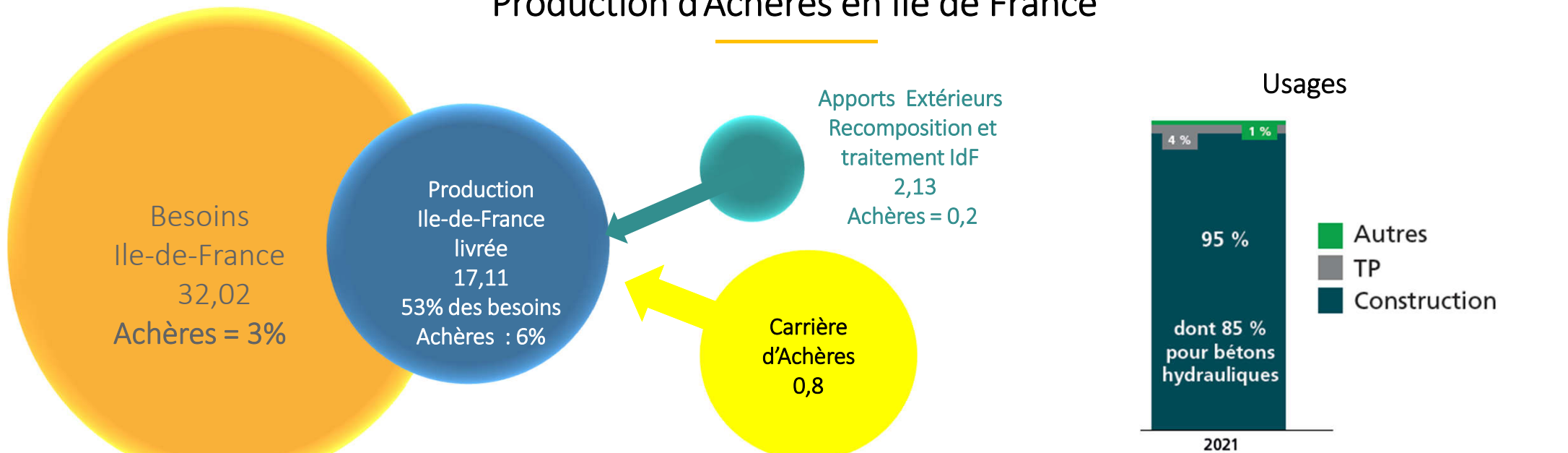


Productions / Ventes

- AP du 18/8/2009
- Carrière= 140 ha
- Installation de production moderne et récente (2013) sans limitation de durée
- Forte demande actuelle du marché: travaux du Grand Paris
- Capacité de production de $\approx 1\text{MT}/\text{an}$ de granulats recomposés (alluvionnaires / Calcaires) pour répondre aux normes de qualité béton
- Usages nobles: bétons prêt à l'emploi de haute performance, préfabriqués, ouvrages d'art...
- Expéditions majoritaires par voie fluviale (65% à 70% de la production) pour les centrales à béton de Paris et petite couronne

GSM GRANULATS

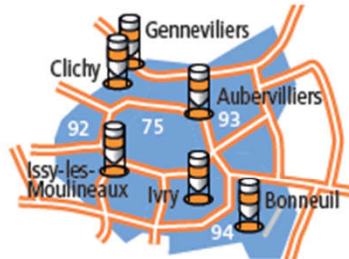
Production d'Achères en Ile de France



Première transformation des gisements : carrières et unités de production de granulats de GSM



Transport fluvial prépondérant



Seconde transformation : confection de bétons hydrauliques Centrales à béton Unibéton en bord à quai en petite couronne



Constructions : fondations, logements, infrastructures, ouvrages d'art, tunnels, ponts...

GSM GRANULATS
Avancement 2022



Vocation majoritaire: Port fluvial PSMO



GSM GRANULATS

Visite de l'Installation d'Achères

Internet GSM Achères:

[La carrière d'Achères | GSM
\(gsm-granulats.fr\)](http://gsm-granulats.fr)

Lien vers la vidéo

<https://www.youtube.com/watch?v=jK4a065LJyQ>

Carrière d'Achères (78)

